

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

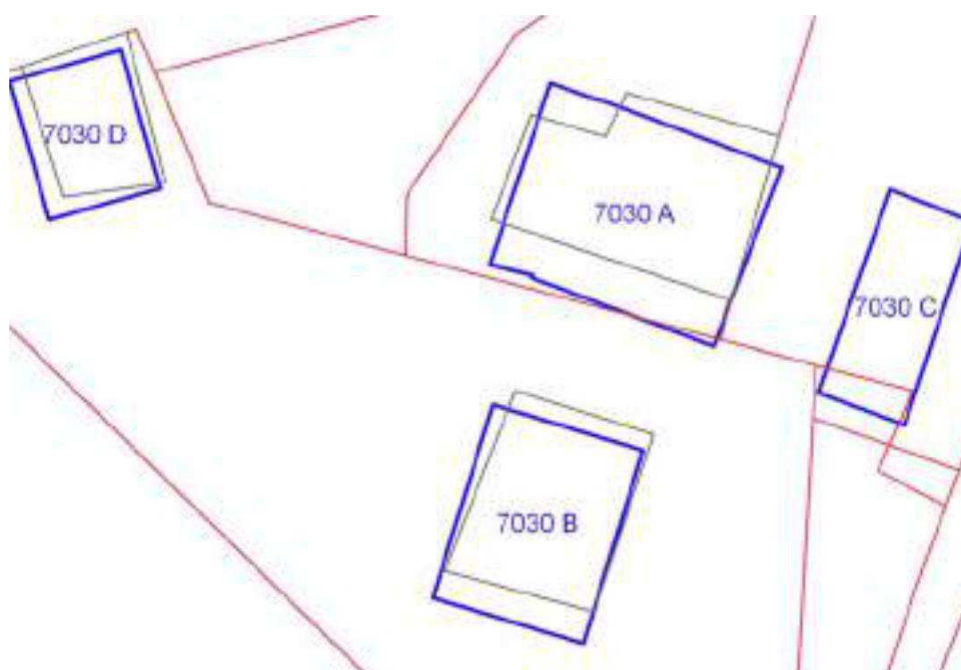
SCHEMA N. 7030

Toponimo ed indirizzo Il Poggetto Via S. Lucia 5/7

Schede 1985: n. 02/ 57-58-59

CTR 1:5000: foglio n. 275123

NCT: foglio/particella 46/27;46/26;46/157;46/145



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	CC
C	concimaia	SV
D	edificio non censito	X

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/03/03

USO ATTUALE		
	Lavori in corso	
	Abitazione temporanea	
	Lavori in corso	
	Edificio non censito	
Note A: I lavori sull'edificio sono in fase di		
ultimazione ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Rifacimento totale	
	Non valutabile	
	Non valutabile	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	

Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
D		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	

Buono			
Cattivo			
Non valutabile			
VALORE			
Scarso			
Compatibile con il contesto			
Scarso			
Non valutabile			
AREA DI PERTINENZA			
A Recinzione esterna	Gli edifici C e D ricadono nell'area di pertinenza di A. I lavori in corso non permettono una completa valutazione dell'area di pertinenza		
Cancello			
Piscina			
Recinzione con rete metallica			
Recinzione esterna			
Recinzione con rete metallica B			
Recinzione con siepe viva			
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			
		Alterazioni complessive: gravi	
A	Pavimentazione	non valutabile	
A	Muri a retta in c.a.	non valutabile	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	non valutabile	
A	Vegetazione incongrua	non valutabile	
A	Garage/rimessa interrata	non valutabile	
A	Box	non valutabile	
A	Parcheggi	non valutabile	
A	Baracche precarie	presente	Baracca in legno; tettoia; baracchini
B	Pavimentazione	gravi	
B	Muri a retta in c.a.	assenti	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
B	Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
B	Garage/rimessa interrata	assenti	

B	Box	assenti	
B	Parcheggi	assenti	
B	Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Da punti panoramici

